



EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE FAGNIERES

CONSEIL MUNICIPAL DU 15 DECEMBRE 2011

N° 2011 - 12 - 15 - 06

**SERVICE PUBLIC DE L'EAU POTABLE
CHOIX DU MODE DE GESTION**

Le 15 décembre 2011 à 20 h 30 le conseil municipal de la commune, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle de réunions de la mairie, sous la présidence de Monsieur Alain BIAUX, Maire.

Date de convocation : 9 décembre 2011

Date d'affichage de la convocation : 9 décembre 2011

PRESIDENCE : M. BIAUX, Maire

PRESENTS :

Mme DETERM – M. FENAT - Mme ROLLET - M. FAUCONNET - Mme LE LAY - M. BISSON -
Mme LEMERE - M. PIERRON, adjoints.

M. LHENRY – Mme. MILLOT – M. PEROT - M. SARTELET – M. PERNET - Mme MOREAU – M.
CALLIOT – Mme GABREL – M. SMITH – M. LEFORT – M. CHOUARD - Mme THILLY- M.
BESSON.

EXCUSES : Mme DORTA BERMEJO donne pouvoir à M. FENAT
Mme GERARDIN donne pouvoir à M. BIAUX
Mme STEVENOT donne pouvoir à Mme LEMERE
Mme CORREIA

ABSENTS : M. JOSEPH - M. ANTUNES - M. CARRASCO

Membres en exercice : 29

Membres présents : 22

Procurations : 3

Votants : 25

Secrétaire de séance : Mme THILLY

6/ SERVICE PUBLIC DE L'EAU POTABLE
CHOIX DU MODE DE GESTION

Le service public de l'eau potable est géré par la "SADE- Exploitations de l'Est de la France" filiale du groupe Veolia, dans le cadre d'une délégation de service public, depuis le 1^{er} juillet 2000.

Le contrat de délégation du service public de l'eau potable, d'une durée initiale de 12 ans, arrive à terme le 30 juin 2012.

La Ville de Fagnières doit donc procéder au choix du mode de gestion de ce service pour les années à venir.

Elle a le choix entre la gestion publique en régie, le marché public et la délégation de service public avec ses différentes options : régie intéressée - concession et affermage.

Le rapport joint à la présente délibération expose les différents modes de gestion envisageables.

Différents critères de choix ont été examinés :

- Le coût du service :

Il apparaît que les charges associées à la régie seront plus élevées que celles associées à la DSP. En effet, le recours à la DSP permet d'optimiser certains coûts. De plus la mise en place d'une régie implique des investissements de départ conséquents.

- La qualité d'exploitation du service :

Les délégataires disposent d'un savoir faire et de compétences internes permettant de garantir la performance et la qualité du service.

- La complexité de la mise en œuvre

Les nécessités de gestion d'un tel service requièrent des compétences dont la Ville de Fagnières ne dispose pas dans ses services. Elle devrait donc recruter les personnels nécessaires. De plus cela génère des difficultés organisationnelles administratives, financières et techniques.

- La lisibilité du service pour les abonnés :

La régie permet une plus grande proximité avec les usagers.

- Le risque financier :

Les risques sont totalement transférés au délégataire en cas de DSP.

- La réactivité en cas d'urgence

L'organisation interne, les moyens humains et matériels permettent au délégataire de disposer d'une réactivité plus importante en cas de DSP.

En conclusion, compte tenu des spécificités techniques du service et des caractéristiques des prestations attendues, il apparaît préférable que la gestion du service public de l'eau potable soit confiée à un prestataire externe, présentant les garanties professionnelles nécessaires dans le domaine considéré et une expertise spécifique à ce métier.

La solution la plus appropriée à la gestion du service d'eau potable réside donc dans le maintien d'une gestion privée sur le territoire communal.

Au regard de l'ensemble des éléments en présence, la gestion privée du service public d'eau potable sur le territoire communal devrait donc prendre la forme d'une délégation de service public, cette solution s'avérant plus adaptée que le recours aux marchés publics.

La Ville de Fagnières envisage donc de faire de nouveau appel à la gestion déléguée et de lancer une nouvelle procédure de délégation de service public de l'eau potable.

Les caractéristiques des prestations objets de cette délégation :

- Le contrat portera sur l'achat et la distribution de l'eau potable sur le territoire de la commune de Fagnières.

- Le délégataire devra gérer le service public de l'eau potable. Il assurera la gestion technique, administrative, financière et commerciale des installations et du service délégués et à ce titre le fermier devra fournir principalement les prestations suivantes :

- Les relations du service avec les abonnés ;
- Le fonctionnement, la surveillance, l'entretien et la maintenance des installations du service
- Les travaux de réparation des canalisations (réseaux principaux et branchements)
- Le renouvellement des matériels tournants, des accessoires hydrauliques, des équipements électromécaniques des installations
- La tenue à jour des plans et de l'inventaire technique des immobilisations
- La fourniture à la Collectivité de conseils, avis et mises en garde sur toutes les questions intéressant la bonne marche de l'exploitation et sa qualité globale.

Des objectifs de performance seront assignés au délégataire qui devra maintenir ou améliorer le rendement du réseau.

Le prochain contrat devra également s'appuyer sur une gouvernance reposant sur une transparence de la gestion sur les plans financier, administratif et technique.

Il est donc demandé à notre Assemblée de bien vouloir en délibérer.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

VU les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L1411-1,

VU le rapport du Maire annexé à la présente délibération présentant le document contenant les caractéristiques des prestations que devra assurer le futur exploitant du service de l'eau potable sur l'ensemble du territoire de la commune de Fagnières et transmis aux membres de l'assemblée le 9 décembre 2011,

VU l'avis favorable du Comité Technique Paritaire en date du 14 décembre 2011,

VU l'avis favorable de la commission des finances,

CONSIDERANT que le contrat d'affermage du service de l'eau potable de la commune arrive à expiration le 30 juin 2012.

OUI l'exposé qui précède

APPROUVE le principe de l'exploitation du service public de l'eau potable dans le cadre d'une délégation de service public, sous la forme d'un affermage d'une durée de 12 ans.

Toutefois, dans le cas où les négociations n'aboutiraient pas à une économie du contrat satisfaisante, le conseil municipal n'écarte pas la possibilité de décider d'une gestion en régie du service.

APPROUVE les caractéristiques concernant les prestations que doit assurer le délégataire, telles qu'elles sont décrites ci-dessus, étant entendu qu'il appartiendra ultérieurement à Monsieur le Maire d'en négocier les conditions précises conformément aux dispositions de l'article L 1411-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

AUTORISE Monsieur le Maire à lancer et à conduire la procédure de consultation conformément aux dispositions de l'article L 1411-1 du CGCT et à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la procédure de délégation de service public.

Résultat du vote :

- Voix pour : 22

- Voix contre : 3

- Abstentions : -

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal prend une délibération conforme.

Certifiée conforme par le Maire qui atteste que le compte rendu de la séance dans laquelle a été prise la présente délibération est affiché à la porte de l'Hôtel de Ville de Fagnières, conformément à la loi.

LE MAIRE,

Alain BIAUX